

## פרוטוקול ישיבת מליאה שלא מן המניין מס' 6 מיום 11.9.14

### נוכחים

מר דרור אהרון, ראש המועצה  
עו"ד סביון יניב, סגן ומ"מ ראש המועצה  
גבי יהודית אלפסי, חברת מועצה  
גבי רוחמה עזר, חברת מועצה  
עו"ד הדס ויצמן, חברת מועצה  
מר שמעון אלגרבל, חבר מועצה  
מר אילן ביסמוט, חבר מועצה  
מר ירון נסים, חבר מועצה  
עו"ד אביחי עוגן, חבר מועצה  
מר רפאל פרץ, חבר מועצה  
מר אילן רביבו, חבר מועצה

### חסרים:

גבי ירדנה אוקמן, סגנית ראש המועצה  
מר יורם סויסה, חבר מועצה

### בהשתתפות:

מר גדעון צרפתי, מנכ"ל  
מר אלון מדחלה, גזבר  
גבי שרה שניר, מבקרת  
גבי איריס נעים, מנהלת מחלקת הגביה.  
גבי מרסל הדר, דוברת

### סדר יום:

1. דיון בהצעת ראש המועצה לדחיית מועד החלת ההעלאה החריגה בארנונה ליום 1/7/14 ולא מתחילת השנה.

דרור אהרון: מבקש לפתוח ישיבה בברכה לכל עם ישראל, בברכה לשקט ושלוש, ושהשנה החדשה תהיה טובה מקודמתה.

פותח ישיבת מליאה שלא מן המניין מס' 6. התקבל אישור חריג להטלת הארנונה, חתום ע"י שר הפנים ושר האוצר. ראיתי לנכון לנוכח הנסיבות והתקופה הזו, להחיל את צו הארנונה מה-1 ביולי במקום 1 בינואר 2014.

עו"ד הדס ויצמן: מבקשת לברך את המועצה על קידום ההנחה בארנונה, אך מנגד אני מזכירה לחברי כי בדיון העלאת הארנונה, בישיבה שלא מן המניין מס' 1 בתאריך 28 בנובמבר 2013, אנו חברי האופוזיציה התנגדנו להעלאת הארנונה מעבר למה שאושר ע"י משרד הפנים.

צעד זה של אי חיוב ארנונה מוכיח שוב, כמו שחשבה האופוזיציה שאין צורך בהעלאת מסים חריגה של הארנונה בגן יבנה והעמסת התושב בהוצאות נוספות. ראוי לומר שלא נגרם כל נזק לתושב. מצער שהגיעו למסקנה הזו רק עכשיו. אנו איננו מתנגדים לשינוי המוצע על ידי המועצה – דעתנו היתה שלא היה צריך כלל להעלות את הארנונה מלכתחילה.

משהחליטה המועצה להעלות את הארנונה בניגוד לדעתנו, ככל הנראה אין דרך חוקית לשנות את רוע הגזרה, מבחינה חוקית. הארנונה חלה מתחילת השנה וכדי לבטל חלק מהארנונה יש צורך לבצע הפחתה חריגה בארנונה ולשם כך יש מועדים מסוימים בהם ניתן לעשות זאת.

לסיכום: ככל שתימצא דרך חוקית, לא נתנגד למהלך אותו מציעה המועצה. מנגד אנו שוב חוזרים ואומרים שאין כרגע כל צורך להעמיס תשלומי מסים נוספים על התושבים. אנו מבקשים מראש המועצה להגיש חו"ד משפטית לחוקיות המהלך אותו מציעה המועצה.

האם ראש המועצה בדק את חוקיות המהלך?

דרור אהרון: זהו המהלך המוצע. בדבריה חברת המועצה הדס ויצמן סותרת עצמה, שכן מבקשת להחיל את הצו החל מה-1 בינואר 2014. האם זו הצעה נגדית להצעת ראש המועצה



**עו"ד הדס ויצמן:** ממש לא. להפך. גם הפעם אנו מתנגדים התנגדות עזה להעלאת הארנונה. מבקשים הסבר כיצד יבוצע המהלך המבוקש ולקבל חו"ד משפטית לחוקיות המהלך.

**דרור אהרון:** כאמור מבוקשת החלת הצו שאושר, אך החל מה-1 ביולי. ברגע שיתקבל אישור הממונה על המחוז במשרד הפנים, נפעל בהתאמה.

**עו"ד הדס ויצמן:** מדוע לא לדחות ל-1.1.2015?

**דרור אהרון:** הדבר אינו אפשרי. המועצה מבקשת ללכת לקראת התושב בשל המצב הבטחוני והקושי. גם המועצה נאנקת תחת המצב.

הארנונה בגן יבנה הזולה ביותר מכל האיזור. זולה מגדרה, בני עיש, גדרה ואשדוד בעשרות מונים. העובדה הברורה שחלו עלויות בשנתיים האחרונות, לכל השירותים הביתיים שניתנים. ללא העלאה המועצה נפגעת פעמיים – גם במענק האיזון שנפגע כתוצאה מכך שהארנונה נמוכה יותר. מה שאתם אומרים הוא פופוליזם. ניהול אחראי של המועצה מחייב אותנו לפעול בשיקול דעת. גם לאחר ההעלאה הארנונה בגן יבנה הזולה באיזור. קחו את הנתונים ובידקו.

**עו"ד אביחי עוגן:** יש החלטה שעברה במשרד הפנים להעלות הארנונה מה-1.1.14 ואנו מבקשים החלה מ-1.7.14. אם משרד הפנים לא יסכים לבקשה, האם יש לחזור להחלה מה-1.1.14?

**דרור אהרון:** כן.

**עו"ד עופר שפיר:** ההחלטה היא של המועצה. השר רק מאשר. במהלך שנת כספים על רקע אירוע חריג כמו המלחמה, יכולה המועצה לבוא ולומר שאינה רוצה שהארנונה תועלה במלואה. המועצה מסייגת הגדלת הארנונה לגבי השנה הנוכחית. על רקע המצב ובהתחשב בכך שמדובר באותה שנת הכספים, נראה סביר ולגיטימי ובהחלט קיים סיכוי שהשר יתן לזה גושפנקה.

**דרור אהרון:** לא מדובר על צו הארנונה עצמו אלא על תוקף החתימה. הצו כבר נחתם והאישור הוא אישור. משרד הפנים מתבקש לאשר תחולה בדחיה בת חצי שנה.

**יהודית אלפסי:** בעיתות משבר, דווקא כאשר זקוקים לתקציב מוגדל, היינו צריכים להגדיל ודווקא אנו מקטינים. אדרבא אנו מבקשים להתחשב באזרחים.

**עו"ד הדס ויצמן:** אם כן מדוע לא לדחות ל-2015?

**ירון נסים:** נעדרתי מהצבעה על צו הארנונה בשל חופשה ולכן קולי לא נשמע. היום מבקש לפצל הצבעתי לשניים. לרוב ישובי הדרום ארנונה מדורגת. למדנו על בשרנו שאנו דרום לכל דבר. לפיכך מבקש לתמוך בהעלאת הארנונה לגבי העסקים ולהתנגד לגבי המגורים.

**דרור אהרון:** דברייך יכולים לעלות כהצהרה לפרוטוקול, אך צו הארנונה כבר אושר. מביא את ההצעה להצבעה.

**החלטה:** מליאת המועצה בישיבה שלא מן המניין מס' 6 מיום 11.9.14 מבקשת לדחות מועד החלת ההעלאה החריגה בארנונה ליום 1.7.14.

בעד – 11.

גדעון צרפתי

דרור אהרון

מנכ"ל המועצה

ראש המועצה