

פרוטוקול ישיבת מליאה מס' 29 מיום 26.10.17

משתתפים:

מר דרור אהרון, ראש המועצה
עו"ד סביון יניב, סגן ומ"מ ראש המועצה
גבי ירדנה אוקמן, סגנית ראש המועצה
גבי יהודית אלפסי, חברת מועצה
עו"ד הדס ויצמן, חברת מועצה
גבי רוחמה עזר, חברת מועצה
מר אילן ביסמוט, חבר מועצה
מר רפאל פרץ, חבר מועצה
מר אילן רביבו, חבר מועצה

חסרים:

מר ירון נסים, סגן ראש המועצה
מר שמעון אלגרבל, חבר מועצה
מר יורם סויסה, חבר מועצה
עו"ד אביחי עוגן, חבר מועצה

בנוכחות:

מר אילן סויסה, מנכ"ל המועצה
מר אלון מדהלה, גזבר המועצה
גבי שרה שניר, מבקרת המועצה
עו"ד יעל צוברי, יועצת משפטית
גבי אבי-גיל אתיק, מנהלת לשכת ראש המועצה
גבי מרסל הדר, דוברת המועצה
מר אושרי טובי, מ"מ מנהלת המתנ"ס

סדר יום:

1. הודעות ראש המועצה
2. אישור המלצות ועדת הנהלה מס' 30 מיום 3/10/17.
3. אישור הנחת פרוטוקול ועדת הנחות מס' 16 מיום 26/10/17.

דרור אהרון: אני מתכבד לפתוח ישיבת מליאה מס' 29 מיום 26.10.17 בהודעות ראש המועצה. תחילה אני מבקש לברך את אורית גוטמן, מנהלת המתנ"ס, על הולדת בנה ליאם ואת סגנית ראש המועצה ירדנה אוקמן, על לידת נכדתה הראשונה.

1. הודעות ראש המועצה

עוגנים כלכליים אני מבשר בשמחה למליאת המועצה שסיימנו תכנון לקראת הגשה לוועדה המחוזית, של הרחבת איזור התעשייה הקיים. בנוסף העבירו בימים האחרונים הרשאה לתכנון לאיזור תעשייה בן 400 דונם, בכניסה לגן יבנה מכיוון כביש 4. צוות תכנון יתחיל בקרוב לעבוד על זה. אלו שני עוגנים כלכליים משמעותיים מאד לשוב.

פתיחת הועדה המקומית לתכנון ובנייה עברנו את מבחן הכשירות של משרד האוצר בהצלחה. אנו ממתנינים לאישור סופי של חתימה על צו של שטח מרחב התכנון.

בית כנסת לעולי אתיופיה העבודות מתקדמות בקצב משביע רצון. יצקו כבר את הגג ובוצעו מחיצות הפנים. אנו משתפים את ראשי הקהילה בכל צעד וזוכים לברכת הדרך שלהם. נקיים טכס חנוכה אליו כולם יהיו מוזמנים.

תכנית מתאר שיתוף ציבור באמצע ספטמבר קיימנו ערב פתוח לציבור בו הוצגו עיקרי התכנית. התכנית מגדרת את מספר התושבים על רף של 50 אלף (במקום 120 אלף ואף למעלה מכך כפי שביקשה המדינה); הורדנו את ציפוף הבינוי ולהגביל את גבהי הבינוי שיהיו 4 קומות ו-2 בהקלה, אם בכלל. אלו יידחקו לשולי הישוב כך שבמרכז הישוב לא יהיה ציפוף בניה. דרשנו עורקי תחבורה נוספים לחיבור גן יבנה עם המרחב לכיוונים מזרח ומערב על ידי כבישים עוקפים חדשים; הובטחו עוגנים כלכליים בתוך התכנית וכיו"ב. אני מאמין שהחזון שלנו לקחת את המושכות לידיים שלנו מבחינה תכנונית ולהסדיר את התכנון באמצעותנו, הרבה יותר נכון וברור.

היערכות לחורף ביצענו היערכויות משמעותיות לחורף כדי שלא נדע פורענויות כמו במקומות אחרים. ביצענו מיפוי וסריקה של כלל המקומות המועדים. מחלקות תברואה ושפיע עברו על כלל מעברי המים ותעלות הניקוז לוודא שהן פתוחות ונקיות. עבודות פינוי משמעותיות בוצעו בערוצי נחלים בהיקף גן יבנה. הושלם סקר עצים במרחב הציבורי, הוסדרו עצים בקרבת קווי מתח, כלל כוחות הביטחון והמוקדנים תודרכו בכל הנוגע לסיורים במצבי מזג אוויר חריג והשלכותיו.

מנכ"ל משרד החינוך שמואל אבוהב ביקר בגן יבנה, התרשם עמוקות מפוטנציאל ההצטיינות של מערכת החינוך ורוח הקהילתיות הבולטת ושיבח אותנו. הוא ציין את תמונת המצב החינוכית שמשרד החינוך פרסם, וציין כי במרבית הפרמטרים, אנחנו עולים משמעותית על הממוצע הארצי.

אלי"מ יוסי כהן, המפקד החדש של מחוז דרום בפיקוד העורף קיים איתנו ישיבת מוכנות. אנחנו ממשיכים בהיערכות למצבי חירום שונים, ואני מאמין שתכנית העבודה הרב שנתית שלנו שעומדת לפני סיום, מערכות שוי"ב, תכנית חוסן רב-שנתית, מערכת סינכרון דיגיטלית והכשרות יעודיות לצוותי החירום השונים, יימשכו ביתר שאת.

מלגות לסטודנטים בטקס שנקיים בתחילת נובמבר נחלק מלגות עידוד לסטודנטים, כמדי שנה. השנה קלטנו קרוב ל-300 בקשות.

החלטנו לתמרץ את הסטודנטים שמבצעים חונכות פרי"ח בתחומי הישוב על ידי מילגה מוגדלת נוספת. מדובר על חניכה לימודית וחברתית של חמישים תלמידי בתי"ס יסודיים ב"ממ"ד סיני" וב"מכבים".

הוקרה על מצוינות במעמד כל עובדי המועצה והמתנ"ס הענקנו תעודות הוקרה על מצוינות בעבודה במרוצת השנה החולפת למזל בנאי, עובדת לשכת ראש המועצה ולמיכל שלומי, מנהלת מחלקת הספורט.

עד כאן הודעות ראש המועצה. אני מבקש לעבור לנושא הבא.

2. אישור המלצות ועדת הנהלה מס' 30 מיום 3.10.2017

עו"ד הדס ויצמן: מחזיקה את חוזר מנכ"ל ס' 45.5 שמדבר על אישור שר הפנים לגביית ההיטל, שאישורו מותנה בתחשיבים שיש לבצע ועוד דברים. מדוע איננו מקבלים דו"ח מפורט על הכנסות שמוכיח שאין מקום לשנות את התעריפים וכל יתר הדברים שמפורטים בסעיף 45.5 לחוזר המנכ"ל ?

דרור אהרון: התעריף אינו משתנה, אנחנו מותירים אותו אותו הדבר.

אלון מדהלה: בוצע תחשיב חדש. התחשיב אושר עקרונית על ידי חזי רוז, הממונה על שירותי הביטחון במשרד הפנים. התעריף לא משתנה. בשנת 2016 שהסתיימה, היו הכנסות בסך 1.799 מלש"ח. הוצאות 1.9 מלש"ח לערך. הפער כוסה מתקציב המועצה, בגין שירותים לתושבים. ההוצאות עלו על ההכנסות. תחשיב חוק העזר הבא נמצא בידי משרד הפנים.

עו"ד הדס ויצמן: גם אם נמשיך לגבות את ההיטל, עלינו לקבל את הנתונים בכתב בדו"ח.

דרור אהרון: הדברים מופיעים בצורה מפורטת בפרוטוקול הנהלת המועצה שהומצא לכם.

אילן ביסמוט: פרוטוקול הנהלה לא מלמד על נתוני המשטרה.

דרור אהרון: מנכ"ל המועצה מתבקש להציג מצגת בנושא שירותי שיטור עירוני.

אילן סויסה: אני מבקש להציג את החוק בתמציתיות. מזה חצי שנה קיים אגף ביטחון ופיקוח תחתיו יושבת כלל הפעילות בתחום. עודנו בתהליך קליטה של שוטרים ופקחים ליחידת השיטור העירוני עד שנגיע למצבת כח אדם של 10 פקחים ו-10 שוטרים. זה כוח נוסף בתוך המועצה, ללא קשר לתקני נקודת המשטרה. מעבר לכך יש שלושה פקחים מסורתיים, אחד מטפל באיכ"ס והשניים האחרים באכיפת חוקי עזר אחרים.

השיטור העירוני עוסק בסל שירותים שתוכנו מוגדר על ידי המשטרה – איכות חיים, בריאות ואלומות, בריאות בתנועה, רישוי עסקים, ביצוע צווים. סיור בגני ילדים – מדי יום מסיירים בכלל מסגרת חינוכית, נותנים מענים להפעלות גלאי אש במתקנים, כל קריאה שמתקבלת ממסגרת חינוכית.

המוקד מקבל מענה מלא מהשטח. בשבוע שעבר לדוגמא פרצה שריפה. השיטור העירוני הוא הראשון שהגיע לשטח, כך גם לגבי אירועים רבים נוספים.

יהודית אלפסי: במה זה שונה מהעבר?

אילן סויסה: בעבר לא ניתן מענה ראשוני מסוג זה. כיום יש הרבה יותר צוותים שמבצעים סיורים ממונעים.

רפאל פרץ: יכול להעיד בעניין השריפה שפרצה סמוך לבית שלי. תוך 12 דקות כבר הגיעו כוחות מועצה ראשוניים, סגרו את שטח והקדימו את כבי"ה שתוך דקות יצא מגן יבנה.

אילן סויסה: בחורף יש לנו צוותים שנמצאים בכל המקומות שמועדים לפורענות. יש לנו סיורים 24/7. שני סיורים לעתים מעת לעת. בחורף הקודם לא היו הצפות ולא נזקים. המשך הפעילות שמקיים השיטור העירוני – צפיית אש, סיורים בישוב למצבי דליקות, בדיקות שבי"חים. מתן מענה לקשישים, ילדים שאבדו, לא בכל מקום זה קורה. סיוע בתאונות דרכים, סריקה של כל גני הילדים והגנים הציבוריים.

במצגת היקפי הפניות למוקד על פי תחומי פעילות. ב-2016 היקף הקריאות למוקד על פי תחומי פעילות שמוגדרים במערכת המיחשוב.

נתוני המשטרה נמסרו לידינו ומוצגים במצגת כפי שהתקבלו. מלמדים על פתיחת תיקים בהשוואה משנת 2013 עד 2017. מ-560 ירדנו ל-373 (נכון ללפני שבועיים).

אילן ביסמוט: מתי התחלנו באגרת שמירה? בין 2015-16 יש עליה למרות אגרת השמירה.

דרור אהרון: מדובר בפ.א. – פתיחת תיקים.

עו"ד סביון יניב: יש לקחת בחשבון שהישוב גם גדל מעט.

דרור אהרון: אם דברים ימשכו כך, נעבור להצבעה.

אילן סויסה: נתוני משטרה – מגמת ירידה בעבירות מסוג שבל"ר, גניבת כלי רכב, פריצות לעסקים. אירועי אלימות – ירידה באלימות גופנית של 35%.

מגמות פשיעה בקרב בני נוער – בירידה משמעותית. כך גם באלימות גופנית.

קריאות מוקד 100 – ירידה משמעותית בהיקף הפניות למשטרה. הציבור מרבה לפנות למוקד העירוני בנושאים שמופנים למשטרה, ומכאן הירידה בהיקף הקריאות של התושבים למוקד 100.

הקמות רעש – ירידה משמעותית מ-1096 ל-792. תאונות דרכים – גם חמורות וגם קטלניות – ירידה. אני מבקש להדגיש שהסתמכתי על נתונים כפי שהתקבלו מן המשטרה שהועתקו כפי שהם לתוך המצגת.

אילן ביסמוט: אפשר לראות את מסמכי המשטרה?

עו"ד סביון יניב: לא.

עו"ד הדס ויצמן: אני מברכת על הצגת הדברים. אני עדיין עומדת על כך שיוצגו דוחות מפורטים ההכנסות שנגבו מן התושבים למול ההוצאות, שיוכיחו שאין צורך בשינוי תעריפי היטל השמירה הנגבים מהתושב.

דרור אהרון: מביא לאישור מליאת המועצה את הארכת אגרת השמירה/מעבר לשיטור עירוני עד 31.12.19.

בעד - 7

נגד - 2 (עו"ד הדס ויצמן, אילן ביסמוט)

(חבר המועצה אילן רביבו יוצא מן הישיבה)

אילן ביסמוט: בד"כ הצבעה היא על פרוטוקול ההנהלה במלואו.

דרור אהרון: האם יש התייחסויות להמשך הפרוטוקול.

אילן ביסמוט: אדוני ראש המועצה, האם אתה מגיע לישיבה כדי לדבר או כדי להקשיב?

דרור אהרון: אני מתייעץ עם היועצת המשפטית. אני קורא אותך לסדר בפעם הראשונה.

אילן ביסמוט: בסיכום ועדת איכות סביבה מצויין שנעדרתי מן הישיבה. כך גם לגבי חברת המועצה יהודית אלפסי. לא הוזמנתי וגם היא לא.

דרור אהרון: אתה הוזמנת ולא הגעת.

יהודית אלפסי: אילן – אתה יודע לפנות אלי כשאתה רוצה לברר משהו. אני הוזמנתי אך לא הגעתי לישיבה.

אילן ביסמוט: אני רואה שניתנה סקירה לגבי דו"ח הכספי של המתנ"ס. לחברי ההנהלה ניתנה סקירה אך לא כך לגבי המליאה. בתור הנהלה קיבלתם סקירה מה שקובע הוא המליאה. אנחנו צריכים לקבל סקירה.

דרור אהרון: אתם מצביעים על הפרוטוקול. אתם אמורים לעיין בו ולשאול שאלות. זה התפקיד שלכם.

אילן ביסמוט: עיינתי בנתונים הכספיים וראה זה פלא, בשנה שעברה היה גירעון, גם השנה יש יותר גירעון. השנה 356 אלף פלוס גרעון מצטבר של 1.171 מלש"ח פלוס החובות של הארנונה. אני לא רואה בדו"ח שהתחילו לשלם למועצה.

דרור אהרון: למתנ"ס אכן גרעון מצטבר לא פשוט. ביקשנו לבצע תכנית התייעלות. המועצה הטילה על המתנ"ס משימות רבות, מעבר לכך שאת חלקן נמצא כיצד לתקצב, יש גרעון שנוצר מפעילות הכדורגל ומהעובדה שיש זכויות כאלו ואחרות שלא הופרשו לעובדים בעבר. כתוצאה מכך הגרעון גדל ב-300 אלש"ח לערך. העברת מעון יום לניהול המתנ"ס יתן בידי המתנ"ס מקור הכנסות מסוים. אנו נמצא דרכים לסייע למתנ"ס לקדם את הפעילות שהוא מבצע. המתנ"ס ביצע קפיצת מדרגה אדירה בכל הנוגע לפעילות תרבות, ועלינו למצוא דרך לתקצב את זה.

אלון מדהלה: בין המועצה למתנ"ס הסכם חתום ומאושר למספר שנים שמתבטא בדוחות המועצה, להסדרת חוב הארנונה בפריסה.

אילן ביסמוט: אני שואל למה זה לא מופיע בדוחות המתנ"ס.

דרור אהרון: יש רישום בפנקסי המועצה. זה חוב הוצאה מול הכנסה בהסדר לכמה שנים.

אילן ביסמוט: אני רואה את הישיבה כאילו נועדה לסמן וי בלבד. מן הראוי שישבת המליאה תקבע את המדיניות, לא ישיבת הנהלה. לכן מן הראוי שיופיע בפנינו רואה החשבון של המתנ"ס.

דרור אהרון: ההנהלה שמעבירה למליאה היא הקובעת. כך על פי חוק. האם יש לך מה להוסיף לפני שנעבור להצבעה?

אילן ביסמוט: אני מגיע לתב"רים. אתה חוזר על אותה טעות במתכוון, למרות הבטחה של המנכ"ל החדש. הובטח לנו הסבר מפורט על כל תב"ר חדש. נכון אילן שביקשת שכך ייעשה?

אילן סויסה: מעולם לא דיברתי בישיבות המליאה. מה שאתם צריכים אתם אמורים לקבל מהגזבר. הוא קיבל הנחיה להעביר לכם הכל.

אלון מדהלה: החומר הועבר אליכם 10 ימים מראש. ככל שהיו לכם שאלות, יכולתם לפנות אלי.

אילן ביסמוט: בכל בקשות שלי לגזבר אני נענה שאפנה אל דרור. כך גם לגבי בקשות למהנדס – נאמר לי שאפנה אל דרור.

יהודית אלפסי: אתה מבקש להיות פנקסן ולקבל דיווח על כל פעולה של ראש הרשות או הגזבר?

דרור אהרון: גזבר המועצה יפרט כל תב"ר בקצרה.

אלון מדהלה: תב"ר ראשון – קיבלנו הרשאה של משרד התחבורה - סימון כבישים והתקני בטיחות בסך 87 אלף שקלים. תב"ר שני – שיפוצי קיץ. תב"ר שלישי – הרשאה עקרונית מהביטוח הלאומי להנגשת המתנ"ס בסך 800 אלף שקלים.

דרור אהרון: אלו התב"רים. מה יש להסביר בתב"רים אלו?

עו"ד סביון יניב: הפירוט שקיבלתם מספיק לטעמנו.

דרור אהרון: מי בעד הפרוטוקול ומי נגד?

אילן ביסמוט: עו"ד הדס ויצמן לא דיברה כלל. אני רוצה להסביר בעד ונגד מה אני. חברי מועצה שאינם בישיבה זו מדברים נגד אגרת השמירה.

דרור אהרון: לכל אחד סיבה טובה להיעדר. אחד בחו"ל, אחד בצפון, אחד חולה ואחד עובד. כל אותם חברים הצביעו בעד כלל הסעיפים בישיבת ההנהלה.

אילן ביסמוט: אנו מתנגדים להיטל השמירה. לחוקי העזר – לא קיבלנו כל הסבר. מתנגד. דוחות הכספים של המתנ"ס – מאחר ולא היה רו"ח שייתן הסברים – נגד. ישיבת ועדת איכה"ס – מתנגד כי לא הוזמנתי.

ס' 5 - מינוי יוסי בן פורת כנציג ציבור בוועדת בחינה – בעד.

אישור פתיחת תב"רים חדשים – א,ב,ג – נגד, בגלל העדר דברי הסבר.

עו"ד סביון יניב: נתנו לכם חומר, אולי לא מספק מבחינתך. אם אתה אומר שאין דברי הסבר, אינך אומר אמת.

אילן ביסמוט: סגירת תב"רים (ס' 7.7 להנהלה) – בעד.

מורשי חתימה מוסדות חינוך – בעד.

דרור אהרון: אני מניח את פרוטוקול ועדת הנחות מס' 16 מיום 26.10.17.

החלטות:

1. הארכת תוקף היטל שמירה / מעבר לשיטור עירוני. בהתאם להנחיות משרד הפנים התקיים דיון בנפרד בס' זה. הוחלט לאשר הארכת תוקף היטל שמירה/מעבר לשיטור עירוני עד ליום 31.12.2019.

בעד – 7

נגד – 2

2. לאשר את פרוטוקול ישיבת הנהלה מס' 30 מיום 3.10.17.

בעד – 6

נגד – 2 (בהסתיוגויות המפורטות על ידי חבר המועצה אילן ביסמוט בדבריו).

3. הנחת פרוטוקול ועדת הנחות מס' 16 מיום 26.10.17.

אילן סויסה
מנכ"ל המועצה

דרור אהרון
ראש המועצה