



## פרוטוקול ישיבת מליאה מס' 15 מיום 30/7/15

### משתתפים:

דרור אהרון, ראש המועצה  
עו"ד סביון יניב, סגן ומ"מ ראש המועצה  
גב' יהודית אלפסי, חברת מועצה  
עו"ד הדס ויצמן, חברת מועצה  
גב' רוחמה עזר, חברת מועצה  
מר שמעון אלגרבל, חבר מועצה  
מר אילן ביסמוט, חבר מועצה  
מר ירון נסים, חבר מועצה  
מר אילן רביבו, חבר מועצה

### חסרים:

גב' ירדנה אוקמן, סגנית ראש המועצה  
מר רפאל פרץ, חבר מועצה  
עו"ד אביחי עוגן, חבר מועצה  
מר יורם סויסה, חבר מועצה

### בנוכחות:

מר גדעון צרפתי, מנכ"ל המועצה  
מר אלון מדהלה, גזבר המועצה  
רו"ח שרה שניר, מבקרת המועצה  
עו"ד יעל צוברי, יועמ"ש  
גב' מרסל הדר, דוברת המועצה

### סדר יום

1. הודעות ראש המועצה.
2. אישור פרוטוקול ישיבת הנהלה מס' 15 מיום 27/7/15.
- דרור אהרון: פותח ישיבת מליאה מס' 15 מיום 30.7.15.

### 1. הודעות ראש המועצה

תוצאות בגרות ישוביות – אתמול פרסם משרד החינוך את נתוני תשע"ד.

השנה נכנסו לראשונה לשקלול נתוניו של ביי"ס אורט נעמי שמר, שכבר במחזור הראשון לבגרויות העמיד 83% זכאות, ואחוז גבוה מאד מבין בוגריו שמקבלים תעודת בגרות טכנולוגית ומוכוונים ליחידות עלית, טכנולוגיה וסייבר בצבא.

בשש השנים האחרונות גם אורט רבין עומד באופן קבוע על זכאות של בין 81 ל-85 אחוזים.

הנתונים שמפרסם משרד החינוך הם ישוביים, כלומר משקללים בתוך הממוצע גם את בני שכבת הגיל שלומדים במסגרות חינוך חיצוניות, שאינן בשליטת הרשות המקומית או פיקוחה.

נתוני החינוך המיוחד משוקללים גם הם ומורידים את הממוצע.

בפועל נתוני מערכת החינוך של גן יבנה מצויים בעלייה מתמדת ואנו גאים מאד בתוצאות. אני מצר שיש גורמים שמכפישים את המערכת. לא פשוט לשמור על הישגים אלו של המערכת. אנחנו מצדיעים למנהלים



## המועצה המקומית גן-יבנה

אנחנו נלחמים שכל תלמיד ימצא את המקום המתאים לו ביותר ובניגוד לישובים אחרים, שואפים להשאיר בגן יבנה את כל מי שיכול להישאר במערכת החינוך שלנו

ההישגים שלנו מצוינים. נכון שתמיד יש מקום לשאוף לשיפור נוסף וכך אנו עושים. לא רק ששיעורי הזכאות לבגרות גבוהים מאד, גם איכות תעודות הבגרות כלומר שילוב המקצועות במספר יחידות הלימוד באנגלית, מתימטיקה ומדעים גבוה מאד, שיעור הגיוס לצבא גבוה ומספר היוצאים לשנת שירות הולך ועולה.

**שדרוג מגרש הכדורגל** – אני פועל מול הרשויות להקמת אצטדיון ספורט חדיש ומודרני באיזור התעשייה שיכלול גם מגרש כדורגל. תהליך זה מעצם טבעו לוקח זמן. לפיכך ועד אז, עלינו לפעול ולשדרג את המגרש הנוכחי בשכונה הצפונית.

בישיבה היום תתבקשו לאשר תב"ר בן 200 אלף שקלים. תכליתו להמשיך בשדרוג מגרש הכדורגל. התקציב נועד לביצוע מערכת השקיה חדשה, יישור ופילוס בהתאם לדרישות התאחדות הכדורגל, שזרוע דשא כפי שמתחייב מדי שנה ופתרון ישיבה בהיקף המגרש.

**אירועי הקיץ** – תכנית אירועי קיץ שגובשה בשיתופי פעולה בין המתנ"ס, מדור הנוער ומחלקת הספורט כוללת אירועים ברמה יומיומית כמעט בתחומי גן יבנה ומחוץ לה. אנחנו מקבלים משובים חיוביים מאד על הפעילויות. ההשתתפות פעילה ורבים מאד שבעי רצון ממנה. תודתנו לכל מי שהיה שותף לפעילויות.

**תאגיד מי יבנה** - מזה זמן שאיננו שבעי רצון מן השירות הניתן לתושבים על ידי תאגיד מי יבנה ומאיכות העבודה שלו. כך הודענו בישיבות מליאה קודמות.

אני מבקש שהוועדה שמונתה לבחון תלונות תושבים בנושא זה תתכנס ותמציא נייר עמדה תוך שבועיים, לקראת דיון נוסף בעניין, היות שכבר נפגשתי עם הממונה על התאגידים בנושא תקלות חמורות בהתנהלות התאגיד ותפקודו, מינהל לא תקין שאיננו מוכנים לקבל וחוב אדיר שמיוחס לאורט רבין, עליו אנו חולקים. פנינו למלחמה מול התאגיד, ואני מבקש שכל חברי המועצה ישתפו פעולה בעניין זה. התאגיד מאופיין במחדלים רבים, טיפול לוקה מאד במפגעים, הפסקות מים וריקון בריכות ללא הודעה וכיו"ב.

**שיתוף פעולה עם רשת אורט ישראל** - מנכ"ל הרשת צבי פלג ביקר בגן יבנה. הוא הביע התרשמותו מהתנהלות שני התיכונים ומשיתופי הפעולה בינינו.

ביקשנו עזרתו בהוצאת הילדים למסע הישראלי. הצלחנו להגיע למתכונת של שילוב כוחות – מימון כ-80% בשיתוף הרשת, כך שעל בתי"ס חלה הוצאה מצומצמת ביותר ועיקר ההוצאה חלה על רשת אורט.

פלג השיב בחיוב לבקשתנו לסייע בגיוס תקציב בן 2 מליון שקלים להשלמת ספריה ואודיטוריום בתיכון אורט שמר.

**השיפור בתחבורה הציבורית** – בעקבות המאמצים הרבים שעשינו, יצא מכרז בתיאום איתנו. ב-7 באוגוסט יחלו לפעול קווי האוטובוס המשופרים והחדשים, בהתאם לתנאי המכרז החדש, לרבות הבטחת סינכרון עם הרכבת, הארכת שעות הפעילות, יעדים חדשים כמו ראשון לציון, מכללת אחווה וכו'. קיבלנו פרטים מלאים בישיבה עם משרד התחבורה וחברת אפיקים. מוקמות תחנות אלקטרוניות ברחבי הישוב וסוכם שמידע יחולקו בימים הקרובים בכל בתי האב. זו הצלחה כבירה שתיתן שדרוג משמעותי לישוב.

**ישיבה עם מטה הדיוור של משרד האוצר** – בעקבות מכתב שהוצאתי לשרי האוצר והפנים, ביקש להיפגש איתנו אביגדור יצחקי, ראש מטה הדיוור החדש, שהציג את תכניות הפיתוח שהמדינה מבקשת לממש בגן יבנה.

בקרב תתקיים ישיבה במינהל מקרקעי ישראל למתן הרשאה לתכנון שני איזורי תעסוקה, שיתנו פתרונות לשנים הקרובות.

הבהרתי שאיננו מוכנים להתפשר בדרישותינו שעיקרן השלמת יציאה צפונית, חיבור מחלף מערבי נוסף לגן יבנה, פיתוח איזורי תעסוקה ותעשייה להבטחת עצמאות ואיתנות כלכלית לרשות, סגירת פערי תשתיות בין הישוב הישן לחדש לרבות ריבוד כבישים ושחרור חסמי תנועה, פתרון קצה לבויב, וחשוב לא פחות - עדיפות בשיווק מגורים לבני המקום בשיעור שלא יפחת מ-20% ופיתוח והשלמה בפועל של אצטדיון ספורט גדול ומודרני הכולל מגרש כדורגל במקום הקיים.

**הגיוות 25 שנה לעליה מבריה"מ** – השבוע צויין אירוע 25 שנה לעלייה מברית המועצות ביחד עם מועדון התקווה בניהולה של מלכה צ'רקסין.

היום השתתפתי בדיון במרכז השלטון המקומי בנושא תקצוב רשויות עשירות שיועבר לרשויות עניות. גן יבנה מוגדרת לפי הקריטריונים כישוב עשיר ולכן יש כוונה לצמצם בתקציבי החינוך והרווחה, כאשר התקציבים יועברו לרשויות שמוגדרות כעניות על בסיס המעמד הסוציו-אקונומי. יו"ר המש"מ ביבס הודיע היום על יציאתו נגד ראש הממשלה. הנזק המצטבר לגן יבנה נאמד בכ-5 מלש"ח.

הנושא האחרון שאני להודיע הוא כי מנוף המועצה שהוא בן למעלה מ-25 שנה התקלקל באופן שלא ניתן לתקנו אני מבקש את הסכמת חברי המועצה להוסיף תב"ר 1202 ע"ס 130 אלש"ח מקרן הפיתוח. התב"ר לא הופיע בסדר היום המקורי, אני מבקש לציין כי המדובר בהוצאה דחופה שמשמעותה למעשה הצלת חיים שכן ללא מנוף איננו יכולים לטפל בבעיות חשמל בגובה, איננו יכולים לטפל בגיזום עצים דחוף ועוד כהנה וכהנה עבודות בגובה.

**אילן ביסמוט:** כאשר מביאים תב"ר שלא הופיע בסדר היום, נדרשת הסכמת כלל החברים.

**דרור אהרון:** מדובר בסכנת חיים. אנו זקוקים למנוף לצורך ביצוע עבודות חיוניות ודחופות בגובה.

**עו"ד הדס ויצמן:** האירוע קרה לפני שבוע וחצי.

**דרור אהרון:** אתמול הוצגו בפני הנתונים הסופיים על ידי מנהל הרכש.

**אלון מדהלה:** סקר שוק בוצע שלשום על ידי מנהל הרכש ומנהל שפ"ע. התקבלה החלטה שמוטב לרכוש מנוף חדש ב-130 אלש"ח על פני תיקונים חוזרים ונשנים.

**יהודית אלפסי:** אין שיקול כספי שיכול לעמוד כנגד סיכון חיים. חבל שאינכם מסוגלים להפעיל שיקול דעת סביר.

**עו"ד הדס ויצמן:** אנחנו לא מאשרים.

**דרור אהרון:** לצערי חברי המועצה אילן ביסמוט והדס ויצמן לא מאפשרים לי להעלות תב"ר דחוף לסדר היום. זאת למרות שמדובר במנוף המיועד לשרות הציבור והמדובר בעבודות שאי ביצועם עשוי לגרום לסכנת חיים. חברי המועצה אילן ביסמוט והדס ויצמן נוהגים בחוסר אחריות ציבורית בטענות פרוצדורליות. בנסיבות אלו אני מודיע כי בכונתי לפנות ישירות לממונה על מחוז מטעם משרד הפנים בבקשה לאשר את התב"ר.

## הצעות לסדר

**דרור אהרון:** מבקש לפתוח בבקשותיו של חבר המועצה אילן ביסמוט לסדר יום. הראשונה מתייחסת לפתיחת הקניון בסופי שבוע והפרת סטטוס קוו בגן יבנה. הבקשה השנייה עוסקת במכירת כרטיסים לערב שירי לוחמים.

סבור שבשל רגישותם יש לדון בשני הנושאים בישיבה נפרדת ייחודית. אני מצר על כך שאילן ביסמוט קרא לציבור להחרים את הקניון. רואה בחומרה רבה התנהלות שאינה לטובת הציבור, הטפה לתושבים לצאת נגד תושבים חילוניים ולגרום למצב של קרע בציבור בגן יבנה.

אני התחייבתי לפתוח את הקנטרי קלאב בשבת. אילן יודע שהמתחם עומד בפני סיום ולכן כדי לפגוע בהצלחה כבירה של המועצה אילן ביסמוט מבקש לפגוע בכך.

מבקש לדחות לישיבה נפרדת ומביא להצבעה:

בעד – 7.

נגד – 2 (אילן ביסמוט, עו"ד הדס ויצמן).

## החלטה:

ההצעות לסדר של חבר המועצה אילן ביסמוט ידחו לשיבה אחרת.

אילן ביסמוט: למתי לדחות? חובה לקבוע תאריך.

דרור אהרון: הצעתך נדחתה. הודעה תישלח בהמשך.

יעל צוברי: אין מניעה לקבוע לשיבה אחרת. כך נקבע בצו המועצות המקומיות

דרור אהרון: אנו נקבע ישיבה שלא מן המניין כדי להראות לציבור שבחר באלי אלוש וקיבל ביסמוט. אני ראש הרשות של כל התושבים. אני נלחם למען הציבור הדתי וגם למען הציבור החילוני שיחיו יחד בכפיפה אחת.

## אישור המלצות ועדת הנהלה

דרור אהרון: האם לחברי המועצה יש התייחסות או שאלות לנושאים שנדונו בוועדת הנהלה?

אילן ביסמוט: אני מבקש התייחסות לכל נושא ונושא.

מבקש הסבר לגבי פרוטוקול ועדת הקצאות. היכן כל דבר נמצא.

גדעון צרפתי: מדובר בבתי כנסת בשכונה הצפונית, האחד בצמוד למקווה ברחוב ארגמן, יש שם מגרש ריק. יש נושא של הקצאת קרקע למועצה הדתית. בגב המועצה הדתית הנוכחית יש מגרש. משרד הדתות מוכן לתקצב את המועצה הדתית כדי להקים מבנה. כיום היו"ר, הרב והמזכיר יושבים באותו חדר. אנו רוצים להקצות קרקע ציבורית בגב המבנה לבנייה. בהמשך יושב המבנה הנוכחי לבעלותנו.

עמותת נאות אשכול- השלמת הליך ההקצאה שהחל בשנת 2004.

הנושא האחרון הוא חתימת חוזה להקצאת קרקע לביכני"ס ברחוב אלכסנדר.

אילן ביסמוט: הבנתי שלביכני"ס נדרש 750 מ"ר.

דרור אהרון: לאור אי הבהירות, ועדת ההקצאות התבקשה לקבל החלטה על פי קריטריונים מהו השטח הסביר להקצאה. אם באיזור הצפוני חסרים בתי כנסת, נדרשים שטחים משמעותיים יותר. הוועדה קיבלה התנגדויות ותושבים לא להקים כולל, אלא להקים בית כנסת כהווייתו.

אילן ביסמוט: האם יתכן שהליך התנגדויות יחזור?

עו"ד הדס ויצמן: מבקשת לדון בנושא מגרש הכדורגל. ב-2014 הצענו לעשות עבודות מסוג זה במציננג. הצעתנו נדחתה בזלזול. מבקשת הבהרה לרבות המושגים השונים.

דרור אהרון: התבקשתם להמציא מקורות תקציביים. לא הבאתם דבר.

גדעון צרפתי: השלב הראשון שנקבע על ידי איש המקצוע כרוך בביצוע מחדש של מערכת ההשקיה, כדי להבטיח אספקת מים שווה לכל חלקי המגרש. שזרוע פירושו הטמנה של זרעי דשא. בנוסף יידרש פילוס וישור של השטח וכן ביצוע של טריבונה.

דרור אהרון: על המגרש אמור היה לקום קנטרי קלאב. המינהל ניסה לשווק אותו ללא הצלחה ורואה בו נכס כלכלי. המינהל אינו מוכן לוותר על זכויותי שם. אנו הודענו שאם יממשו זכויות, נאשר הקמת צמודי קרקע בלבד, ולא רבי קומות כפי שמנסים להפיץ. במקביל הודענו על דרישתנו במו"מ מתיש מאד למול המינהל, שאנו דורשים שבמקום השטח של מגרש הכדורגל יקום אצטדיון באיזור התעשייה.



**אילן ביסמוט:** השטח מוגדר במקור כירוק.

**דרור אהרון:** אתה טועה ונדרש להוכיח ככל שאתה סבור אחרת.

**אילן ביסמוט:** סעיפים א, ב, ג שהם תב"רים חדשים שוב לא נשלחים לפי התקנון 10 ימים מראש, אני בעד כל יתר התב"רים.

**דרור אהרון:** לאחר שניתנה סקירה והשבנו על השאלות אני מבקש להעלות להצבעה את אישור המלצות ועדת הנהלה מס' 15 מיום 27/7/15.

**הדס ויצמן:** אנו בעד אישור פרוטוקול ועדת הנהלה למעט סעיפים א', ב', ו-ג' בתב"רים שהם תב"רים חדשים שלא הוצגו בפני המליאה מראש.

**אילן ביסמוט:** אנו לא מצביעים בעד סעיפי ועדת הנהלה באישור תב"רים א', ב', ו-ג' מאחר והם לא הובאו מראש 10 ימים כנדרש.

**דרור אהרון:** אני אסביר לפרוטוקול כי אילן ביסמוט והדס ויצמן מתנגדים לתב"ר המיועד לשיפוץ מגרש הכדורגל לתב"ר המיועד לשיפוץ הקיץ של מוסדות החינוך ולתב"ר המיועד לשיפוץ בית ספר מכבים.

## **הצבעה:**

בעד – 9

חברי המועצה אילן ביסמוט והדס ויצמן מתנגדים לסעיפים הר"מ בפרוטוקול ההנהלה :-

א. אישור תב"ר חדש מס' 1199 - שיפוץ קיץ ( בטיחות מוסדות חינוך) ע"ס 91,948 ₪. מקור מימון- משרד החינוך .

ב. אישור תב"ר חדש מס' 1200 – שדרוג מגרש כדורגל ע"ס 200,000 ₪. מקור מימון- קרן פיתוח .

ג. אישור תב"ר חדש מס' 1201 – שיפוץ והצטיידות ב"וס מכבים ע"ס 130,000 ₪. מקור מימון- קרן פיתוח .

## **החלטה:**

המליאה מאשרת את המלצות ועדת הנהלה מס' 15 מיום 27/7/15.

גדעון צרפתי

דרור אהרון

מנכ"ל המועצה

ראש המועצה

